

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea MUREȘ/BAHNEA	Registrul de evidenta nr. 5 din 14.12.2023
Primaria BAHNEA	

Incheiat astazi, 22.02.2024, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 5 din 14.12.2023 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Bahnea tarlaua 34, parcela 1633, categoria de folosinta pășune, identificat prin nr. cadastral 51969, si numar carte funciara 51969, in suprafata de 0,0812 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Mureș, depusa de SZAKACS VASILE, in calitate de vânzator, proprietar, CNP 1480913267400, identificată cu CI seria MS nr. 353204, eliberată de SPCLEP TĂRNĂVENI, cetătenia română, nationalitatea maghiară, cu domiciliul în localitatea Bahnea, str. Republicii, nr. 82, bl. 1, sc. -, et. -, ap. 2, județul Mureș, codul postal 547055, țara România, telefon 0742582618, fax -, e-mail -, cetatenia română, starea civila văduv, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 51969, nr. cadastral 51969, suprafata 0,0812 ha, sens în care certificăm urmatoarele:

1. înregistrarea cererii vânzatorului nr. 6965 data 14.12.2023, a ofertei de vânzare nr. 5/14.12.2023, pentru terenul agricol în suprafata de 0,0812 ha, depusa de Szakacs Vasile, în calitate de vânzator, proprietar Szakacs Vasile, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 5/14.12.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Bahnea, în data de 14.12.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 5/14.12.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului

privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 21.11.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 06.04.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Bahnea, în data de 22.02.2024.

Primar,
Jors Ioan-Alin



Consilier,
Suplăcean Marinela-Viorica



Secretar general,
Hanc Florica

