

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea MUREȘ/BAHNEA	Registrul de evidenta nr. 3 din 14.12.2022
Primaria BAHNEA	

Incheiat astazi, 21.02.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 3/14.12.2022 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Bahnea tarlaua 18, parcela 438/5, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 50961, si numar carte funciara 50961, in suprafata de 0,58 ha și tarlaua 18, parcela 438/4, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 50961, si numar carte funciara 50961, in suprafata de 1,16 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Mures, depusa de LŐRINCZI GERGELY, in calitate de vânzator, proprietar, CNP 1740206267391, identificată cu CI seria MS nr. 915817, eliberată de SPCLEP Târnăveni, cetățenia română, nationalitatea maghiară, cu domiciliul în localitatea Bahnea, str. 1 Decembrie 1918, nr. 30, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul, codul postal 547055, țara România, telefon, fax -, e-mail -, cetatenia română, starea civila căsătorit, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 50961, nr. cadastral 50961, suprafata 0,58 ha și suprafata de 1,16 ha, sens în care certificăm urmatoarele:

1. înregistrarea cererii vânzatorului nr. 5824 data 14.12.2022, a ofertei de vânzare nr. 3/14.12.2022, pentru terenul agricol în suprafata de 0,58 ha și suprafata de 1,16 ha, depusă de LŐRINCZI GERGELY, în calitate de vânzător, proprietar LŐRINCZI GERGELY, precum și a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 3/14.12.2022 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Bahnea, în data de 14.12.2022;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 3/14.12.2022 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut

la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 22.02.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 04.04.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Bahnea, în data de 21.02.2023.

Primar,
Jors Ioan-Alin

Inspector,
Dezsi Emeric-Marian



Secretar general,
Hanc Florica

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Hanc Florica", written over a vertical line that extends downwards.