

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitatea MUREȘ/BAHNEA	Registrul de evidenta nr. 4 din 14.12.2022
Primaria BAHNEA	

Incheiat astazi, 21.02.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 4/14.12.2022 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Bahnea tarlaua 10, parcela 305/1/2, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 51209, si numar carte funciara 51209, in suprafata de 0,25 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Mures, depusa de LAIOS ELENA, in calitate de vânzatoare, proprietar, CNP 2510215267399, identificată cu CI seria MS nr. 798406, eliberată de SPCLEP Târnăveni, cetătenia română, nationalitatea maghiară, cu domiciliul în localitatea Bahnea, str. Viilor, nr. 59, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul, codul postal 547055, țara România, telefon, fax -, e-mail -, cetatenia română, starea civila divorțată, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatile ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatile ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 51209, nr. cadastral 51209, suprafata 0,25 ha, sens în care certificăm urmatoarele:

1. înregistrarea cererii vânzatorului nr. 5838 data 14.12.2022, a ofertei de vânzare nr. 4/14.12.2022, pentru terenul agricol în suprafata de 0,25 ha, depusă de LAIOS ELENA, în calitate de vânzătoare, proprietară LAIOS ELENA, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 4/14.12.2022 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Bahnea, în data de 14.12.2022;
3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 4/14.12.2022 a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului

privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 22.02.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 04.04.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Bahnea, în data de 21.02.2023.

Primar,
Jors Ioan-Alin



Inspector,
Dezsi Emeric-Marian



Secretar general,
Hanc Florica

