

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea MUREȘ/BAHNEA	Registrul de evidenta nr. 4 din 20.11.2023
Primaria BAHNEA	

Incheiat astazi, 20.11.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 4/18.09.2023 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Bahnea tarlaua 2, parcela 30/18, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 95, si numar carte funciara 52717, in suprafata de 1,80 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Mures, depusa de MORARU MIHAI, in calitate de vânzator, proprietar, CNP 1500626264371, identificată cu CI seria MS nr. 648930, eliberată de SPCLEP Tg. Mures, cetătenia română, nationalitatea română, cu domiciliul în localitatea Târgu Mures, str. Henry Coandă, nr. 2, bl. -, sc. -, et. -, ap. 4, județul Mures, codul postal -, țara România, telefon -, fax -, e-mail -, cetatenia română, starea civila -, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 52717, nr. cadastral 95, suprafata 1,80 ha, sens în care certificăm urmatoarele:

1. înregistrarea cererii vânzatorului nr. 5119 data 18.09.2023, a ofertei de vânzare nr. 4/18.09.2023, pentru terenul agricol în suprafata de 1,80 ha, depusa de Moraru Mihai, în calitate de vânzător, proprietar Moraru Mihai, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 4/18.09.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Bahnea, în data de 18.09.2023;

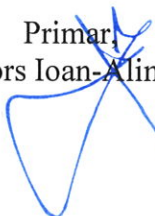
3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 4/18.09.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 21.11.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 09.01.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Bahnea, în data de 21.11.2023.

Primar,
Jors Ioan-Alin



Consilier,
Suplăcean Marinela-Viorica



Secretar general,
Hanc Florica

