



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA BAHNEA  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 12  
din 29.03.2024**

**privind aprobarea închirierii suprafeței de pășune/pajiște aflată în domeniul privat al Comunei Bahnea, identificată ca devenind disponibilă în anul 2024, a documentației de atribuire în vederea încheierii contractelor de închiriere**

Consiliul Local al comunei Bahnea, județul Mureș întrunit în ședință ordinară la data de 29.03.2024, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.637 din 05.02.2024 al primarului Comunei Bahnea,
- raportul de specialitate nr. 761/12.02.2024 întocmit de către Compartimentul de specialitate,
- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local.

Ținând seama de prevederile legale:

- art. 129 alin. (2), lit.c) și alin. (6) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
- art.9 alin.(2) O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare,
- H.G. nr. 1064/2013 privind aplicarea normelor metodologice de aplicare a O.U.G nr. 34/2013, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 7 din Legea nr. 53/2002 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit.g) coroborate cu art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă închirierea terenurilor având categoria de folosință pajiști/pășuni aflate în domeniul privat al Comunei Bahnea, identificate ca devenind disponibile în cursul anului 2024, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă Studiul de oportunitate privind închirierea pajiștilor proprietate privată a comunei Bahnea, conform Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta.

**Art.3.** Se aprobă documentația de atribuire directă pentru închirierea terenurilor având categoria de folosință pășuni/pajiști din domeniul privat al Comunei Bahnea, județul Mureș împreună cu modelul de contract de închiriere, conform Anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta.

**Art.4 (1)** În vederea constituirii comisiei de evaluare a ofertelor depuse la procedura de atribuire directă a contractelor de închiriere având ca obiect suprafețele de pășune/pajiște aflate în domeniul privat al comunei Bahnea, prevăzute la art.1, se desemnează doi reprezentanți ai Consiliului local al comunei Bahnea, după cum urmează:

- Dl. Lazăr Ioan

-Dl. Vaschi Kalman

(2) Se desemnează în calitate de membru supleant al Comisiei de evaluare a ofertelor depuse la procedura de atribuire directă a contractelor de închiriere având ca obiect suprafețele de pășune/pajiște aflate în domeniul privat al comunei Bahnea, prevăzute la art.1:

-Dl. Nagy Mihály

(3) În vederea constituirii comisiei de soluționare a contestațiilor depuse la procedura de atribuire directă a contractelor de închiriere având ca obiect suprafețele de pășune/pajiște aflate în domeniul privat al comunei Bahnea, prevăzute la art.1, se desemnează un reprezentant al Consiliului local al comunei Bahnea, după cum urmează:

- Dl. Mușta Bela

(4) Comisia de evaluare a ofertelor și comisia de soluționare a contestațiilor depuse la procedura de atribuire directă a contractelor de închiriere având ca obiect suprafețele de pășune/pajiște aflate în domeniul privat al comunei Bahnea, prevăzute la art.1 se va desemna prin dispoziția primarului Comunei Bahnea, cu luarea în considerare a consilierilor locali ante menționați.

**Art.5.** Se împuternicește Primarul comunei Bahnea să semneze contractul de închiriere pentru suprafețele de pajiști/pășune aflate în domeniul privat al Comunei Bahnea.

**Art.6.** Durata închirierii este de 7 ani, începând cu data semnării contractului, cu posibilitatea de prelungire pe încă 3 ( trei) ani printr-un act aditional la contractul de închiriere.

**Art.7.** Se stabilesc următoarele sume minime de atribuire:

- 100 lei/ha/an pentru Lot 1 pășune (Hansuri-Dalba)
- 100 lei/ha/an pentru Lot 2 pășune (Hansuri-Dalba)
- 100 lei/ha/an pentru Lot 3 pășune (Hansuri-Dalba)
- 100 lei/ha/an pentru Lot 4 pășune (Hansuri-Dalba)
- 100 lei/ha/an pentru Lot 5 pășune (Hansuri-Dalba)
- 100 lei/ha/an pentru Lot 6 pășune (Hansuri-Dalba, Petervegy-Rezembe, Faget-Baltoaia)
- 100 lei/ha/an pentru Lot 7 pășune (Porcaric-Cap satului, Pasunatul de la Hula)
- 120 lei/ha/an pentru pășune (Fundul Viilor), 100 lei /ha/an pentru pășune (Fregărie)-Lot 8
- 100 lei/ha/an pentru Lot 9 pășune ( Porcaric)
- 100 lei/ha/an pentru Lot 10 pășune (Pasunatul de la Hula)
- 110 lei/ha/an pentru Lot 11 pășune ( Padurea morii)
- 100 lei/ha/an pentru Lot 12 pășune (Baltoaia)
- 50 lei/ha/an pentru pășune (Zapodia de jos), 100 lei/ha/an pentru pășune (Faget-Baltoaia)-Lot 13
- 50 lei/ha/an pentru Lot 14 pășune (Zapodia de Jos)
- 150 lei/ha/an pentru Lot 15 pășune (Coasta Glodului-Zapodia)
- 200 lei/ha/an pentru Lot 16 pășune (Doara)
- 200 lei/ha/an pentru pășune (Recca-Fundatura), 120 lei/ha/an pentru pășune (Groapa lui Petru)-Lot 17
- 200 lei/ha/an pentru Lot 18 pășune (Doara)
- 200 lei/ha/an pentru Lot 19 pășune (Fundatura)
- 200 lei/ha/an pentru Lot 20 pășune (Fundatura)
- 200 lei/ha/an pentru pășune (Recca), 120 lei/ha/an pentru pășune (Cap sat spre Dumbrăveni)-Lot 21
- 200 lei/ha/an pentru Lot 22 pășune (Recca)
- 200 lei/ha/an pentru Lot 23 pășune (Recca)
- 200 lei/ha/an pentru pășune (Fundatura), 200 lei/ha/an pentru pășune (Recca)-Lot 24
- 150 lei/ha/an pentru Lot 25 pășune (Pasunea mare)
- 150 lei/ha/an pentru Lot 26 pășune (Pasunca mare)
- 150 lei/ha/an pentru Lot 27 pășune (Rapau, Dealu tiganilor)
- 150 lei/ha/an pentru Lot 28 pășune (Rapau)
- 150 lei/ha/an pentru Lot 29 pășune (Ceresnis)
- 250 lei/ha/an pentru Lot 30 pășune (Lighet)
- 150 lei/ha/an pentru Lot 31 pășune (Coasta Morii-Cresnis, Sinca-Saldabus, Ceresnis)
- 150 lei/ha/an pentru Lot 32 pășune (Coasta morii)
- 150 lei/ha/an pentru Lot 33 pășune (Coasta morii)
- 100 lei/ha/an pentru Lot 34 pășune (Gropile)

- 100 lei/ha/an pentru Lot 35 pășune (Pityokas)
- 120 lei/ha/an pentru Lot 36 pășune (Cereu)
- 500 lei/ha/an pentru Lot 37 pășune (Ratul Marc)
- 100 lei/ha/an pentru Lot 38 pășune (Pe hansuri)
- 100 lei/ha/an pentru Lot 39 pășune (Pe hansuri)
- 100 lei/ha/an pentru Lot 40 pășune (Pe hansuri)

**Art.8.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul Comunei Bahnea, prin aparatul de specialitate.

**Art.9.** Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general al comunei Bahnea, primarului comunei, Instituției Prefectului- Județul Mureș, și va fi adusă la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei și publicarea pe pagina de internet a Primăriei Comunei Bahnea, în Monitorul Oficial Local, la secțiunea dedicată hotărârilor autorității deliberative.

Președinte de ședință,  
Lorinczi Gergely

Contrasemnează,  
Secretar general al comunei,  
Hanc Florica

Prezenți la ședință: 12 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 29.03.2024

cu un număr de 10 voturi „ pentru „, din numărul total de 12 consilieri locali în funcție.